

**Regulamin konkursu  
na stanowisko  
Prezesa Sokołowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.  
w Sokołowie Podlaskim, ul. Kosowska 75**

§ 1.

Regulamin określa zasady i tryb przeprowadzenia konkursu na stanowisko Prezesa Sokołowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Sokołowie Podlaskim.

§ 2.

1. Celem konkursu jest wybór kandydata na stanowisko Prezesa Sokołowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Sokołowie Podlaskim
2. Konkurs przeprowadza Rada Nadzorcza Spółki.
3. Do zadań członków Rady Nadzorczej w szczególności należy:
  - 1) sporządzenie i ogłoszenie konkursu;
  - 2) otwarcie zgłoszeń;
  - 3) zapoznanie się ze zgłoszeniami;
  - 4) przeprowadzenie rozmów kwalifikacyjnych z kandydatami dopuszczonymi do udziału w konkursie;
4. Rada Nadzorcza może przeprowadzać wybór kandydatów na stanowisko Prezesa Sokołowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Sokołowie Podlaskim w obecności co najmniej 4 członków.
5. Postępowanie konkursowe obejmuje dwa etapy:
  - 1) **etap I** - sprawdzenie prawidłowości w zachowaniu terminu złożonych zgłoszeń otwarcie i rozpatrzenie zgłoszeń kandydatów,
  - 2) **etap II** - przeprowadzenie rozmów kwalifikacyjnych z kandydatami dopuszczonymi do udziału w konkursie i ustalenie wyników konkursu.

§ 3.

1. Etap I konkursu, odbywa się bez udziału kandydatów i polega na weryfikacji złożonych przez kandydatów ofert oraz sprawdzeniu spełnienia przez kandydatów wymagań formalnych, określonych w ogłoszeniu.
2. O dopuszczeniu poszczególnych kandydatów do II etapu konkursu decyduje Rada Nadzorcza w drodze głosowania jawnego.
3. Kandydaci spełniający wymogi formalne ogłoszenia o konkursie zostaną poinformowani o zakwalifikowaniu do dalszego postępowania konkursowego telefonicznie lub za pomocą poczty elektronicznej.
4. Z kandydatami dopuszczonymi do II etapu Rada przeprowadzi rozmowy kwalifikacyjne bezpośrednio po zakończeniu I etapu konkursu. Do udziału w rozmowach mogą zostać dopuszczone osoby spoza składu Rady Nadzorczej w celu wspierania członków Rady w wyborze kandydata.
5. Dopuszczenie co najmniej jednego kandydata do II etapu konkursu uprawnia Radę do przeprowadzenia konkursu i wyłonienia kandydata na Prezesa Zarządu.
6. Osobom, które nie zostały zakwalifikowane do II etapu konkursu zwraca się złożone przez nie dokumenty po zakończeniu postępowania konkursowego.

§ 4.

1. Etap II konkursu obejmuje:
  - 1) odpowiedzi na pytania członków Rady Nadzorczej STBS w Sokołowie Podlaskim,
  - 2) ocenę kwalifikacji i doświadczenia zawodowego,
  - 3) ostateczną ocenę kandydatów i ustalenie wyników konkursu.

2. W toku rozmowy kwalifikacyjnej ocenia się kwalifikacje, wiedzę i predyspozycje kandydata do pracy na stanowisku Prezesa Zarządu Spółki, a w szczególności:
  - 1) znajomość zasad funkcjonowania spółek prawa handlowego, ze szczególnym uwzględnieniem kapitałowych spółek komunalnych z udziałem jednostek samorządu terytorialnego,
  - 2) znajomość zasad nadzoru właścicielskiego ograniczeń prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby zarządzające i członków organów zarządzających gminnych spółek prawa handlowego.
  - 3) wiedzę o zarządzaniu mieniem komunalnym, znajomość zasad funkcjonowania i zarządzania spółką prawa handlowego, w tym znajomość zasad funkcjonowania spółek komunalnych,
  - 4) znajomość ustaw, m.in.: o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, prawo zamówień publicznych oraz przepisów o rachunkowości,
  - 5) znajomość zagadnień związanych z kierowaniem zakładem pracy i zespołem pracowników,
  - 6) umiejętność prezentacji wiedzy, doświadczenie zawodowe w aspekcie koncepcji zarządzania, komunikatywność werbalną i pisemną.

#### § 5.

W celu dokonania oceny przedstawionej koncepcji zarządzania Spółką, Rada Nadzorcza może zasięgać opinii biegłych i specjalistów w określonym przez siebie zakresie.

#### § 6.

1. Po zakończeniu rozmów z kandydatami Rada Nadzorcza dokonuje wyboru kandydata na Prezesa Zarządu w wyniku głosowania tajnego, zwykłą większością głosów.
2. Z przebiegu postępowania konkursowego Rada Nadzorcza sporządza protokół, który winien zawierać:
  - 1) datę i miejsce przeprowadzenia konkursu;
  - 2) imiona i nazwiska osób przeprowadzających postępowanie;
  - 3) listę kandydatów biorących udział w postępowaniu;
  - 4) opis przeprowadzonych czynności i podjętych uchwał.

#### § 7.

Informacja o wyniku konkursu oraz o zawarciu umowy z wybranym kandydatem na stanowisko Prezesa Sokołowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Sokołowie Podlaskim z podaniem imienia i nazwiska oraz miejsca zamieszkania kandydata w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, zostanie zamieszczona na stronie Spółki <http://www.stbs.com.pl/> oraz w siedzibie Sokołowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Sokołowie Podlaskim, ul. Kosowska 75 oraz na stronie <http://bip.sokolowpodl.pl/>.

#### § 8.

1. Koszty przeprowadzenia konkursu ponosi Spółka.
2. Wydatkowane środki w ramach kosztów osobistych ponoszą poszczególni kandydaci.

#### § 9.

Rada Nadzorcza może w każdym czasie, bez podania przyczyn, zakończyć postępowanie konkursowe bez wyłonienia kandydata.

#### § 10.

Wszystkie wątpliwości dotyczące niniejszego regulaminu rozstrzyga Rada Nadzorcza.

§ 11.

Niniejszy regulamin konkursu dostępny będzie na Portalu Internetowym Sokołowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Sokołowie Podlaskim <http://www.stbs.com.pl/>, w siedzibie Sokołowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Sokołowie Podlaskim, ul. Kosowska 75 oraz na stronie <http://bip.sokolowpodl.pl/>.